Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-146851-1**

Prostorný byt 3+kk se dvěma koupelnami

Plzeňská, Praha 5, Košíře, Praha



39 000 Kč
za měsíc

+ Poplatky 4 000 Kč



Vyřizuje
Benedikt Poche
benedikt.poche@engelvoelkers.com
+420 603 369 772

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	100 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně zařízený apartmán o rozloze 100 m² ve 2. patře udržované secesní budovy bez výtahu. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě Smíchova v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu, pouhých 5 minut od stanice metra Anděl.
Prostorný a vzdušný apartmán s celkovou plochou 100 m² nabízí promyšlené dispoziční řešení se dvěma samostatnými ložnicemi a dvěma koupelnami vybavenými toaletou, z nichž jedna disponuje vanou a druhá sprchovým koutem. Srdcem bytu je velkorysý obývací prostor s rozkládací pohovkou pro 1–2 osoby, na který plynule navazuje moderní kuchyňský kout. Ten je kompletně zařízen linkou s integrovanou myčkou nádobí i pračkou a doplněn o praktický barový pult s židlemi, jídelní kout a kompletní technologické zázemí v podobě TV, satelitu a Wi-Fi připojení.