Pronájem bytu 2+1,+L 52 m2, Duchcov, ulice Zahradnictví č.p. 1166/11

Zahradnictví, Duchcov



9 600 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jiřina Štilipová
jstilipova@gmail.com
+420 607506092

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	4 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu krásný byt v soukromém vlastnictví 2+1+L (52m²), který se nachází ve 3.patře (4.NP) v Duchcově, ulice Zahradnictví 1166/11.

Dům prošel celkovou revitalizací - plastová okna, střecha, fasáda, zateplení, okapy.
Byt po kompletní rekonstrukci - zděné jádro, vybroušené parkety, podhledy, LED světla, rohová kuchyňská linka.

K bytu náleží sklepní kóje.

Vytápění bytu a ohřev vody ústřední dálkové.

Byt bude k dispozici dle dohody.

Požadavky:
Nájemné 9 600Kč/ měsíčně
Záloha na studenou vodu 350 Kč / měsíčně / osoba
Záloha na teplou vodu 800 Kč / měsíčně / osoba

Záloha na topení 1 800 Kč / měsíčně
El. spol. prostor 60 Kč / měsíčně / osoba
Úklid spol. prostor 100 Kč / měsíčně
Pojištění bytu 100 Kč /měsíčně

Elektřina a plyn se budou převádět na nájemníka.

Jistina 19 000 Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.
Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.