Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3134**

Pronájem nového bytu 1+kk – Rezidence Kristian

Pod Zámečkem, Hradec Králové



12 500 Kč

za měsíc

+ služby a energie 3.500,-Kč
+ vratná kauce 20.000,-Kč + provize RK 16.000,-Kč

Vyřizuje
Jakub Janiš
fortunae@seznam.cz
+420774 289 077

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	29 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	1 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt v Rezidenci Kristian o dispozici 1+kk, ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Byt se nachází ve 4. patře zděného domu s výtahem. Celková plocha bytu činí 29,6 m² (včetně balkónu 1,5 m²).

Dispozice:
vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna (vana) s WC, balkón. Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči (dvouplotýnková indukční varná deska, el. trouba, digestoř).
Vytápění: ústřední dálkové.
V bytové jednotce jsou instalované předokenní žaluzie.
K bytové jednotce je možnost pronájmu vnitřního parkovacího stání za cenu ve výši 1000,- Kč / měsíc.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.