**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-2736**

# Byt 2+1 s terasou na Jižním Předměstí

Koperníkova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje
**Bc. Duspiva Petr**
petr.duspiva@assetreality.cz
**+420 773477797**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 68 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 68 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | rušná část obce | **Topení** | Ústřední - plynové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného, částečně zrekonstruovaného bytu 2+1 s terasou o výměře 68 m2, ve zvýšeném přízemí cihlového domu v Plzni na Jižním Předměstí, Koperníkova ulice. Kuchyň je vybavena zánovní linkou se sporákem, na podlaze položena plovoucí podlaha, v pokojích pvc. V celém bytě byla instalována plastová okna. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Výborná dostupnost do centra. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Měsíční záloha na vodu a služby činí 800,- Kč pro 2 osoby. Vratná peněžitá jistota 12.000,- Kč, provize RK taktéž. Vhodné k dlouhodobému pronájmu pro studenty či pracující. Ideálně bez zvířat. K nastěhování od začátku prosince. Dle domluvy i dříve. Pro domluvení prohlídky neváhejte zavolat na uvedený mobilní telefon.