Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9562**

Pronájem bytu 2+kk, 35 m², ul. Beskydská, Třinec

Beskydská, Lyžbice, Třinec



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
David Heczko
info@boreality.cz
+420 725 80 80 80

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný byt 2+kk o výměře 35 m² na oblíbené ulici Beskydská v Třinci. Byt prošel rekonstrukcí, při které byla původní dispozice 1+1 prakticky upravena na současné 2+kk s oddělenou ložnicí a obývací částí s kuchyní.

Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči včetně myčky. Byt tak nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce či pár.

Nachází se ve 2. nadzemním podlaží, takže ke vstupu stačí vystoupat pouze jedno schodiště. Přímo pod bytem je umístěna sušárna.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Na Beskydské máte vše potřebné na dosah, a přitom jste za pár minut v přírodě. Lesopark je doslova za rohem, takže na procházku, běh nebo chvíli klidu mezi stromy můžete vyrazit prakticky rovnou z domu.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč. Zálohy na teplo a vodu pro jednu osobu jsou 1 200 Kč měsíčně. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe a hradí ji přímo dodavateli. Provize za zprostředkování činí jeden měsíční nájem, tedy 12 000 Kč.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-9562**

Byt je k dispozici od počátku prosince.

Pokud vás byt zaujal, ozvěte se mi a rád vás provedu osobně.