Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-10391**

Pronájem kanceláří, Dresdner Thor 20 - 200 m2 , Teplice, ul. U Divadla

U divadla, Teplice



220 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje
Jiřina Štilipová
jstilipova@gmail.com
+420 607506092

Plocha	20 m²	**Plocha parcely**	200 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Druh prostor	Kanceláře	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu luxusní nově vybudované kanceláře v centru Teplic od 20-200 m2, ulice U divadla 25/2. Zabydlete svůj byznys v centru lázeňského města.

Požadavky:
Nájemné 220,-Kč za 1 m2.
Nájemné 230-245,- Kč za 1 m2 u klimatizovaných kanceláří +2xjistina a provize RK ve výši jednoho nájmu.
K nájemnému se připočítává 95,-/m2 za energie. vč. 1x týdně úklid.

V centru Teplic právě dokončujeme rekonstrukci historického domu Dresdner Thor. Svěžího nového prostoru pro práci, který se dokáže adaptovat na jakékoliv potřeby. A máme tu místo i pro vás.

Z Dresdner Thoru jste v Praze jen za hodinu cesty po dálnici. Ale také tu jste jen hodinu cesty od Drážďan. Přitom sedíte v lázeňském městě a objevujete nečekanou síť parků a kultury. Jste tu víc v Evropě než by se na první pohled zdálo. Ostatně Dresdner Thor stojí na místě bývalé brány z Teplic směrem na Drážďany. A branou je dodneška. Otevírá cestu do nových Teplic, které právě znovu-objevují svůj potenciál skvělého místo pro práci a život.
A to nejlepší. Cena: 220 - 235 Kč/m2.
V první vlně teď pronajímáme kanceláře v Dresdner Thoru už od 220 Kč/m2. U klimatizovaných prostor za 230 - 245/m2 Kč. K dispozici jsou kanceláře ve velikostech od 20 do 200 m2. Víc o přesných výměrách, službách nebo účtování energií si řekneme osobně. Od 200 m a při dlouhodobých pronájmech nabízíme individuální úpravy prostor, interiérová řešení a jednání o ceně a službách.