**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-03036**

# Pronájem bytu 1+1, 31 m², Vsetín, ul. Turkmenská

Turkmenská, Vsetín



**11 700 Kč**
za měsíc

+ poplatky za služby, + provize RK



Vyřizuje
**Jan Biernát**
info@explicitreality.cz
**+420 773 022 220**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 31 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Doprava** | vlak; silnice; MHD; autobus | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: 03036
Jan Biernát & Explicit Reality vám nabízí k pronájmu kompletně vybavený byt po celkové rekonstrukci, o dispozici 1+1 a výměře 31 m² + sklepní kóje. Byt se nachází na ulici Turkmenská ve Vsetíně, v prvním nadzemním podlaží domu, tedy ve zvýšeném přízemí.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a pronajímá se kompletně zařízený. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a vestavěnou lednicí. K dispozici je také nádobí a další kuchyňské vybavení.

Součástí zařízení bytu je skříň, postel včetně matrací, sedačka a jídelní stůl se židlemi. Nechybí ani pračka. Koupelna je společná s toaletou a je vybavena proskleným sprchovým koutem.

Výhodou je také občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází nemocnice, obchody, supermarkety a obchodní středisko.

Měsíční nájemné činí 11 700 Kč.
Zálohy na vodu, vytápění a další služby spojené s užíváním bytu jsou stanoveny na 3 100 Kč měsíčně.
Elektřinu si nájemce převede na své jméno.
Vratná kauce činí 15 000 Kč. Provize RK činí 14 800 + DPH.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-03036**

Byt bude k dispozici od poloviny prosince, případně po domluvě.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Budu se těšit na osobní setkání. Jan Biernát, Explicit Reality.