realitní agentura Starlet

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-131**

Pronájem samostatné kanceláře 30 m2 v komerčním areálu, Praha 9 - Běchovice

Podnikatelská, Praha 9, Praha-Běchovice, Praha



5 571 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.092,- Kč/měs, neplatíte provizi



Vyřizuje
Vanda Vlašánková
vanda@rastarlet.cz
+420 602141892

Plocha	30 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	okraj obce	**Topení**	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláří v areálu VÚ Běchovice, Praha 9, Podnikatelská ul. Prostory se nachází v oplocené části areálu s parkováním, ostrahou a přístupem 24 hod. denně. K dispozici kancelář o celkové ploše 30 m2 pod vlastním uzamčením, kancelář je klimatizována. Soc. zázemí se nachází na patře (dámské a pánské WC), k dispozici také kuchyňka. Možnost stravování v kantýně v areálu. Měsíční paušální poplatky za služby činí 1.539,- Kč, záloha na energie je 1.553,- Kč/měs. Uvedené ceny jsou bez DPH, pro neplátce se DPH účtuje pouze u služeb a energií. Majitelé požadují kauci ve výši 3.čistých nájmů, k dispozici od 1.12.2026.