Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957079**

Prodej, rodinný dům, 70 m², Kojice

Kojice



3 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ficek Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části obce Kojice u Týnce nad Labem. Tento cihlový dům s užitnou plochou 70 m² je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení. Nemovitost disponuje jedním nadzemním podlažím. Dům je v původním stavu před rekonstrukcí, což nabízí možnost upravit jeho dispozici a vybavení přesně podle vlastních představ. Zároveň je zde možnost realizovat rekonstrukci svépomocí a přizpůsobit tak výslednou podobu domu vlastním potřebám i rozpočtu. K domu dále náleží nebytový prostor o výměře 35 m² situovaný na nádvoří, který lze využít například jako kancelář, dále sklep o velikosti 30 m² a pozemek o celkové výměře 498 m². Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost pro klidné rodinné bydlení v krásném prostředí. Zároveň má nemovitost potenciál pro investory s vlastní vizí. Pokud plánujete financování hypotékou, rádi vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.