Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92130**

Prodej, byty/3+1, 75 m2, Zemkova 1538/20, Žabovřesky, 61600 Brno-Žabovřesky [ID 92130]

Zemkova, Brno-Žabovřesky, Brno



8 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	14 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná	**Předzahrádka**	198 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme světlý byt 3+1 o podlahové ploše 74,9 m², který se nachází ve druhém patře domu s předzahrádkou v oblíbené brněnské části Žabovřesky.

Obytná část bytu sestává z obývacího pokoje s osvětlením ve stropním podhledu, ze kterého je vstup do dětského pokoje a do ložnice se šatní skříní poskytující dostatek úložného prostoru.
Chodbou s prosvětleným stropem se dostaneme do kuchyně se samostatnou spíží, do koupelny se sprchovým koutem a na toaletu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.
K bytu náleží také parkovací stání na dvoře domu a sklep o velikosti 14,0 m² v 1.PP budovy.

V současné době dochází na celém rodinném domě k rozdělení a vymezení tří samostatných jednotek tak, jak je uvedeno výše - předmětem prodeje je tedy tento nově vznikající byt vč. uvedeného příslušenství.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

Broker Consulting
Finance. Reality. Spolu.