**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26155**

# Pronájem bytu, 2+1, 55 m²

Na Celchu, Plzeň 2-Slovany, Lobzy, Plzeň



## 14 000 Kč

za měsíc

Zálohy 2.800,- Kč/měsíc, elektřina a plyn na nového nájemníka, kauce 28.000,- Kč, provize 15.000,- včetně DPH




Vyřizuje
**Ondřej Cajthaml**
ondrej.cajthaml@parva.cz
**+420771122996**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Užitná plocha** | 55 m² | **Celková podlahová plocha** | 55 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | silnice; MHD | **Komunikace** | asfaltová |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné bydlení s dobrou dostupností do centra Plzně? Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 55 m², který se nachází na adrese Na Celchu 12 v Plzni – Slovanech.
Byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení i pohodlí pro každodenní život.
Co vám byt nabídne?
Dispozici 2+1 s dvěma samostatnými pokoji a oddělenou kuchyní
Kuchyňskou linku vybavenou sporákem
Výbornou dostupnost MHD i rychlé napojení na hlavní komunikace
Obchody, služby a další občanskou vybavenost v blízkém okolí
Byt je vhodnou volbou zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě.
V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku. Rádi vám byt ukážeme a zodpovíme případné

dotazy.