Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00333**

1+kk, 31 m2, Praha 9 - Vysočany, u metra B Vysočanská

Pod strojírnami, Praha 9, Vysočany, Praha



15 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 700 Kč /1 osoba + spotřeba elektřiny cca 3.500 Kč.



Vyřizuje
Martin Kratochvíl
martin@martinkratochvil.cz
+420777150350

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	31 m²
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Výše vratné kauce**	25000

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 31 m² – Praha 9, Vysočany, v blízkosti metra

Nabízím k pronájmu světlý, nezařízený byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 31 m², který se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu, v klidné části Prahy 9 – Vysočan, nedaleko stanice metra B Vysočanská.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici. Ze vstupní chodby, ve které je umístěna kuchyňská linka, se vstupuje do obytného pokoje. Součástí bytu je dále koupelna a menší komora poskytující užitečný úložný prostor.

Na podlahách jsou plovoucí podlahy, dlažba a PVC. Byt je vybaven plastovými okny se stahovacími žaluziemi a pronajímá se nezařízený.
Topení - elektrický přímotop v pokoji.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra B Vysočanská, tramvajové i autobusové zastávky. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny a veškeré služby

potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s rychlým spojením do centra Prahy.

Byt je volný ihned k nastěhování.