**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-140778-2**

# Mezonetový byt 2+kk v bezprostřední blízkosti Letenských sadů a Stromovky

Jana Zajíce, Praha 7, Bubeneč, Praha




**21 500 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Lukáš Cestr**
lukas.cestr@engelvoelkers.com
**+420 604 211 748**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 53 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu mezonetový byt 2+kk v prestižní lokalitě Praha 6 – Bubeneč, v bezprostřední blízkosti Letenských sadů a Stromovky.
Byt se pronajímá jako nezařízený a nachází se v 5. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem.
Praktická dispozice nabízí ve spodním patře bytu chodbu, obývací pokoj spojený s kuchyní, která je vybavena varnou deskou, digestoří a lednicí.
Dále koupelnu se sprchovým koutem, pračkou a toaletou a schody do horního patra, kde najdete prostornou ložnici s dostatkem místa pro úložné prostory.
Nedaleko domu najdete přímý vstup do parku Stromovka, mnoho příjemných kaváren a restaurací, obchodní centrum Stromovka nebo v neposlední řadě oblíbené Letenské sady.
Lokalita nabízí také skvělou dopravní dostupnost do centra nebo jiných lokalit.