Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-238335**

pronájem kanceláře v administrativní budově Osadní ulici, Praha 7 Holešovice

Osadní, Praha 7, Holešovice, Praha



12 752 Kč

za měsíc

+ měsíčně účtované služby dle spotřeby cca 4.693 Kč/měsíc+energie cca 3.000 Kč/měsíc + kauce 38.255 Kč + provize RK 16.000 Kč včetně DPH.



Vyřizuje
Lenka Plešrová
info@bidli.cz
774 110 007

Plocha	39 m²	**Plocha parcely**	530 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelář o ploše 39 m2 v šestém nadzemním podlaží kancelářské budovy s výtahem, v srdci Prahy 7 Holešovicích, v Osadní ulici.Nájemní smlouva je na dobu určitou.

V budově se nabízí i možnost pronájmu dalších kanceláří, kontaktujte mne.

Kancelář je k pronájmu připravena čistá, vymalovaná.

Na každém podlaží je k dispozici společná kuchyňka vybavená lednicí s mrazákem a myčkou, samostatné toalety pro ženy a pro muže.

Recepce zajišťuje základní služby (např. evidence návštěv, převzetí pošty, přenechání pošty pro kurýry) a ochranu budovy, to vše je v ceně nájmu.

Ceny nájmu i služeb jsou uvedeny bez DPH. Služby jsou fakturovány zpětně dle fakturace od dodavatele.

Skvělá občanská vybavenost, kavárny a restaurace v těsném sousedství, pošta 3 min. chůze. Výborné dopravní spojení - u

zastávky autobus Osadní, respektive tramvajová zastávka Dělnická/U Průhonu.
Parkování na ulici.
Volné ihned.
Ukazatel energetické náročnosti: F.