Pronájem – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-452289**

Nadstandardně velké garážové stání 22,5 m² s vlastním Wallboxem – Nové Chabry

Za Pískovnou, Praha 8, Praha-Dolní Chabry, Praha



4 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Marta Zajíčková
marta.zajickova@re-max.cz
+420602127175

Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Umístění objektu	klidná část obce	**Elektřina**	Elektro - 400 V
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu mimořádně prostorné garážové stání o výměře 22,5 m², situované v 1. podzemním podlaží novostavby bytového domu v moderním rezidenčním projektu Nové Chabry, ul. Za Pískovnou.

Jedná se o garážové stání č. 137, které svou nadstandardní velikostí poskytuje komfortní prostor pro parkování i většího osobního vozidla.

Velkou výhodou je možnost nabíjení elektromobilu prostřednictvím vlastního wallboxu. Veškeré elektrické rozvody jsou již připraveny, stání disponuje samostatným elektroměrem a wallbox bude instalován dle dohody s nájemcem. Jistič 3x20A.

Hlavní přednosti:

Nadstandardní plocha 22,5 m²

Vlastní wallbox pro nabíjení elektromobilu

Hotová elektroinstalace a samostatný elektroměr

Bezpečné parkování v podzemní garáži novostavby

Vjezdová vrata ovládaná dálkovým ovladačem

Pronájem – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-452289**

Měsíční poplatky:

Poplatky spojené s užíváním garážového stání: 515 Kč

Zálohy na dodávku elektřiny (PRE): 410 Kč

Celkové měsíční poplatky a zálohy: 925 Kč

K dispozici ihned.

Ideální řešení pro zájemce, kteří hledají prostorné a bezpečné parkování s možností vlastního nabíjení elektromobilu.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.