Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8412**

Pronájem bytu 2+kk, Ostravská, Letňany, 21.700 Kč/měs, 43 m2

Ostravská, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



21 700 Kč
za měsíc

vratná jistota, 5.900Kč
náklady na bydlení, poplatek za podnájem

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a prakticky řešený byt o celkové výměře 43 m², situovaný v žádané lokalitě Praha 9 – Letňany. Součástí ceny je také sklepní kóje.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí, takže budoucí uživatel získá vše v zcela novém, dosud nepoužívaném stavu. Interiér nabízí kvalitní plovoucí podlahy v dekoru dřeva a novou kuchyňskou linku vybavenou vestavnými spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, myčka a vestavná chladnička s mrazákem). Součástí obytného prostoru je jídelní stůl se židlemi a designové osvětlení. Moderní koupelna se sprchovým koutem disponuje podsvíceným kruhovým zrcadlem, umyvadlovou skříňkou a závěsnou toaletou. V předsíni je k dispozici věšáková stěna s botníkem a zrcadlem.
Lokalita Letňan v ulici Ostravská nabízí kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti (obchody, restaurace, kavárny, lékárny i blízko ležící OC Letňany). Skvělá je také dopravní dostupnost – nedaleko se nachází autobusové zastávky se spojením na metro C (Letňany). Pro sport a relaxaci slouží blízký Lesopark Letňany a také park Stará náves.
Poplatky jsou včetně elektřiny a pojištění domácnosti.
Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).