Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8411**

Pronájem bytu 2+kk, Pavla Beneše, Letňany, 23.990 Kč/měs, 69 m2

Pavla Beneše, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



23 990 Kč
za měsíc

vratná jistota, 4.700Kč
náklady na bydlení, poplatek za podnájem

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	69 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný, světlý a plně vybavený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 69 m², situovaný v novější zástavbě v oblíbené lokalitě Praha 9 – Letňany (ulice Pavla Beneše). Součástí nájmu je také vyhrazené garážové parkovací stání, které je již zahrnuto v celkové částce.
Dominantou bytu je veliký obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Kuchyňská linka je vybavena vestavnou troubou, skloelektrickou varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a velkou americkou chladničkou s mrazákem. V obývací části se nachází velká rohová sedací souprava, konferenční stolek a obývací stěna s úložnými prostory. Samostatná ložnice je vybavena manželskou postelí bez matrací a velkými šatními skříněmi s posuvnými dveřmi. Z bytu je přístup na prostorný balkon s posezením a výhledem do zeleně.
Lokalita Letňan v ulici Pavla Beneše nabízí kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti (obchody, restaurace, kavárny, lékárny i OC Letňany). Výborná je dopravní dostupnost – nedaleko se nachází autobusové zastávky se spojením na metro C (Letňany).
V zálohových platbách je již zahrnuta elektřina i pojištění domácnosti.
Byt je připraven k nastěhování.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).