Pronájem – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-526**

pronájem kontejnerový dům 2+kk 50m2 + 20m2 terasa + 535 m2 zahrada zařízeno Přezletice

Kaštanová, Přezletice



23 000 Kč

za měsíc

+poplatky za vodu a elektřinu cca 3tis



Vyřizuje
Lenka Brožová
rkzapa@volny.cz
+420 608237689

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Jiné
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize pro RK.
Nabízíme k pronájmu samostatně stojící kontejnerový dům o velikosti 2+kk 50m2 s 20m2 terasou a se zahradou o velikosti 535m2 a zahradním skladem v Přezleticích u Prahy (hned vedle Prahy9- Vinoř).
Je kompletně zařízený včetně lednice, pračky, myčky a dalšího nábytku- viz fotografie. Vytápění je lze kombinovat- klimatizací, přímotopem nebo kotlem na dřevěné pelety-je možné dálkově ovládat přes mobil.
Orientace oken i terasy je na jih s výhledem do klidných zahrad a rodinných domů .
Parkování pro 1 auto je vlastní vyhrazené na ulici před domem.

Dům je ideální pro 2 osoby (pár) bez zvířat.

Měsíční nájemné je 23.000,-Kč + vlastní spotřeba vody cca (600,-Kč/2os.) a spotřeba elektřiny (hlavně vytápění)-cca 4.000,-Kč v zimě, od jara do podzimu cca 2.000,-Kč . Internet přes wifi připojení zdarma. Při podpisu smlouvy je nutné uhradit kauci.

Dům bude volný od 15. 12., k prohlídkám možný již nyní po telefonické domluvě.

V blízkosti (3min chůzí) je autobusová zastávka- metro Letňany cca 15min, do Brandýsa nad Labem autobusem z Vinoře cca 15min, autem skvělá trasa směr Mladá Boleslav-cca 45min... Okolí je klidné a tiché. Výborné místo pro relaxaci a odpočinek, hned u cyklotrasy směrem Brandýs nad Labem nebo i do Prahy,

tenisové kurty a workout 5min chůzí, v dochozí vzdálenosti golf Vinoř, jízdarna a kavárna v zámeckém areálu ve Ctěnicích atd. Doktor a menší obchod 5min chůzí, supermarket (Billa, Norma) ve Vinoři- chůzí cca do 15min.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat