Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658671**

Pronájem již kompletně zrekonstruovaného 2+kk - PB - Drkolnov

Šachetní, Příbram V-Zdaboř, Příbram



15 000 Kč
za měsíc

+popl. 2600



Vyřizuje
Martin Hruška
m.hruska@dumrealit.cz
724 374 535

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	44 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	mimo TV a matrací	**Počet podlaží pod zemí**	1
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně možný pronájem, již zrekonstruovaného, bytu o dispozici 2+kk v Příbrami - ulice Šachetní - Drkolnov. Tento byt se nachází ve vyvýšeném přízemí osmipatrového panelového domu. Dům již prošel kompletní rekonstrukcí - nový výtah, zateplení domu, izolace, stoupačky, revitalizace střechy, plastová okna a plastové vchodové dveře. V rámci pronájmu je i sklepní kóje ve sklepních prostorách domu, součástí pronájmu bytu je veškeré uvedené vybavení v popisu. Taktéž byt samotný již prošel cca před třemi lety totální rekonstrukcí - nová koupelna, nové rozvody vody a elektřiny, nové podlahy, kuchyně, nábytek na míru + vestavěné skříně. Byt je tedy komplet vybaven, připraven k nastěhování k 1.1.2027 bez jakýchkoliv nutných úprav nebo oprav. Dispoziční řešení a vybavení bytu : Chodba - vestavěná skříň šatní, domovní telefon, botník, podlaha lino. Kuchyně - potravinová skříň, lednice + mrazák, elektrická trouba + indukční deska, pračka, kuchyňská linka, podlaha dlažba. Obývací pokoj - sedačka, konferenční stolek, TV stolek, komoda, podlaha lino. Ložnice - manželská postel bez matrací, šatní skříň, podlaha koberec. Koupelna - sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, podlaha dlažba. WC - samostatné WC, podlaha dlažba. Byt je připravený 1.1.2027 k nastěhování. V nedalekém okolí domu je veškerá

občanská vybavenost, nemocnice, obchody, sportoviště, lesopark, MHD a cca 100m od domu je autobusová zastávka na Prahu (PID). Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 15.000,- Kč + poplatky 2600,- Kč, vratnou kauci 30.000,- Kč a odměnu RK 15.000,- Kč. Prohlídky dle domluvy v RK. Více info v RK. Ev. číslo: 658057.