Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-6464**

Pronájem bytu 1+1, Chomutov, ul. Hutnická

Hutnická, Chomutov



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Marie Rákos Jelenčičová
marie.jelencicova@orionis.cz
+420 731579550

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	39 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vybavený byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 39 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu.

Byt je vybavený a veškeré vybavení je součástí nájmu. Prakticky řešená dispozice nabízí kuchyň, obytnou místnost a koupelnu s vanou.

Finanční podmínky:

* Nájemné: 11 000 Kč/měsíc
* Zálohy na služby: 2 600 Kč/měsíc
* Elektřina a plyn: nájemník si sjednává a hradí samostatně
* Vratná kauce: 22 000 Kč
* Provize realitní kanceláře: 11 000 Kč

Zálohy na služby jsou stanoveny pro jednu osobu. Za každou další osobu se zálohy navyšují o 800 Kč měsíčně.

Vzhledem k tomu, že je byt pronajímán včetně vybavení, je požadována kauce ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají již vybavené bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.

Hledáme spolehlivého nájemníka, ideálně bez exekucí, s doložitelným pravidelným příjmem. Podmínkou je pracovní smlouva a schopnost řádně hradit nájemné a související náklady.