Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92452**

Pronájem plně zařízeného bytu Opava, ul. třída Spojenců

třída Spojenců, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



10 800 Kč
za měsíc

Celková měsíční platba je 15 200 Kč + kauce a provize RK.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	46 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Předzahrádka	328 m²		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k pronájmu útulný a kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk s celkovou výměrou 40 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu na ulici třída Spojenců v Opavě.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení. Součástí zařízení jsou vestavěné skříně, postel, rozkládací pohovka, jídelní stůl se židlemi i další nábytek, který zajišťuje pohodlné bydlení. Kuchyňský kout je plně vybaven kuchyňskou linkou, lednicí, mikrovlnnou troubou, plynovým sporákem a základním kuchyňským vybavením. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka, která je rovněž součástí pronájmu.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. Díky svému vybavení je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení bez dalších počátečních investic.

Celková měsíční platba včetně služeb činí 15 200 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 30 400 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem plus DPH.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92452**

Byt bude k dispozici od 1. 11. 2026.

Realitní makléř doporučuje osobní prohlídku. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.