Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11837**

Moderní loftový byt 2+kk, 37m2, ul. Novovysočanská, Praha 9 - Libeň, s parkováním a klimatizací

Novovysočanská, Praha 3, Praha



24 300 Kč
za měsíc

+ služby 4.500 Kč + záloha na elektřinu: 1.200 Kč. Kauce: 60 000 Kč + provize RK.



Vyřizuje
Kateřina Špitálská
spitalska@donnareality.cz
607956072

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	37 m²
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní vybavený loftový byt 2+kkm, o ploše 37m², v 6. patře v novostavbě s výtahem, ulice Novovysočanská, Praha 9 - Libeň, v oblíbené lokalitě na Krejcárku.
Byt je zařízený a připravený k okamžitému nastěhování.
Moderní kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, troubou, myčkou nádobí a vestavěnou lednicí.
K dispozici je také pračka se sušičkou a klimatizace. V koupelně je sprchový kout a toaleta.
Topení centrální. Podlahy: plovoucí a dlažba.
Zastávka autobusu 136 je před domem, zastávka tramvají 10 a 16 cca 5 min pěší chůze (směr metro B Želivského).
V okolí najdete zeleň a cyklostezky.
K bytu náleží vlastní parkovací stání, které je zahrnuto v ceně.
Byt je volný ihned.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.