**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-92233**

# Pronájem, byt 1+kk, 36 m2, Plzeň, ul. Železná

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň




**14 500 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Celková podlahová plocha** | 30 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | novostavba |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na pronájem zcela nový byt 1+kk s balkonem a parkovacím stáním v prvním patře moderního bytového domu v Plzni na Borech, který je součástí developerského projektu Triangl Park Plzeň. Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči, na podlaze najdeme plovoucí podlahu. Vytápění je ústřední dálkové. Byt je úplně nový, ještě v něm nikdo nebydlel. Součástí pronájmu je také kryté parkovací stání v suterénu domu.

V těsné blízkosti domu se nachází kompletní občanská vybavenost, vč. školy, školky, obchodů, služeb a několika zastávek MHD.

Nájemné je 14.500,- + zálohy na služby. Vratná kauce je vy výši dvou nájmů, provize RK je ve výši jednoho nájemného + DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.