E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147223**

Pronájem mezonetu 3+kk s krbem a terasou

Donská, Praha 10, Vršovice, Praha



50 000 Kč
za měsíc

Poplatky 13 500 Kč/měsíc



Vyřizuje
Dominik Brabec
dominik.brabec@engelvoelkers.com
+420 604 217 544

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	124 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	13 m²
Vybaveno	ano	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme mezonetový byt 3+kk s terasou, situovaný v 6. a 7. NP novostavby Rezidence Donská ve Vršovicích. Byt zabírá dvě nejvyšší patra budovy. Součástí pronájmu je vyhrazené parkovací stání v podzemní garáži i zděný sklep.

Vstupní úroveň tvoří chodba se šatní skříní, samostatné WC a obývací prostor s krbem i jídelní částí, odkud se vstupuje na terasu. Po interiérovém schodišti se prochází do horního patra se dvěma samostatnými ložnicemi, koupelnou a druhou toaletou. Z horní chodby je přímý výstup na druhou střešní terasu.

Ulice Donská leží v klidné rezidenční zóně jen pár minut chůze od parku Grébovka (Havlíčkovy sady) i Heroldových sadů. V pěším dosahu jsou zastávky tramvají na Vršovickém náměstí s přímým spojením na metro A (Náměstí Míru) i metro C (I. P. Pavlova). V okolí funguje kompletní nabídka kaváren, restaurací a obchodů.

Možnost domácího mazlíčka za příplatek.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě kontaktujte.