Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-5420**

Pronájem komerčního areálu, kancelář, výroba, prodejna, sklad Praha Řeporyje

Jáchymovská, Praha 5, Praha-Řeporyje, Praha



140 000 Kč
za měsíc

+9.000,- energie



Vyřizuje
Bc. Petr Sváček
info@petr-svacek.cz
608 77 33 66

Plocha	368 m²	**Plocha parcely**	1153 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu multifunkční areál s vlastním přilehlým pozemkem o velikosti 785m2 v Praze - Řeporyjích, přímo na hlavní ulici Jáchymovská. V současné době areál využíván jako výrobní, kanceláře a sklady. Možno také jako showroom prodejna, atelier, komunitní centrum. Široké pole využitelnosti. Interiéry je možné upravit dle vašich potřeb, aktuálně je zde velký showroom prostor + několik kancelářských místností, dělené WC se sprchou a kuchyňka. Ústřední vytápění s plynovým kotlem, zavedeny jsou zde klimatizační jednotky, internet, budova je zateplená.
Areál disponuje vlastním oploceným pozemkem s dostatkem (cca 10) parkovacích míst, zásobovací rampa pro těžkou dopravu. Volné k nastěhování ihned, o více informací a prohlídky volejte kdykoli