Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-20432**

Nabízíme k pronájmu administrativní a provozní prostory v PŘÍZEMÍ, lokalita Olomouc-Neředín

Neředín, Olomouc



65 000 Kč
za měsíc

+ služby a energie, + kauce,
+ provize Rk



Vyřizuje
Žaneta Hanelová
zaneta.hanelova@dachi.cz
733530924

Plocha	250 m²	**Plocha parcely**	460 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Výrobní	**Umístění objektu**	okraj obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu administrativní a provozní prostory v PŘÍZEMÍ zrekonstruované budovy v atraktivní lokalitě Olomouc - Neředín, v areálu olomouckého letiště, nedaleko Univerzity Palackého. Prostory budou k dispozici od 1. 1. 2027 a díky variabilnímu uspořádání jsou vhodné např. jako sídlo firmy, kanceláře, servisní zázemí nebo lehká výroba apod. V přízemí budovy jsou k dispozici prostory o ploše 250m² a krytá i nekrytá parkovací místa na vlastním pozemku. Areál je zabezpečen napojením na pult centrální ochrany , kamerovým systémem ve správě majitele a systémem pohybových čidel. Budova se nachází v atraktivní, klidné, dobře dostupné a nezátopové části Olomouce s výborným napojením na městskou hromadnou dopravu. Tramvajová i autobusová zastávka jsou v docházkové vzdálenosti. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.