PARVA
SINCE 2005

REALITYMIX.CZ

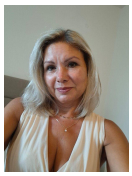
**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26154**

# Pronájem bytu, 1+kk, 24 m²

Radyňská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň




**9 300 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Petra Kšírová**
petra.ksirova@parva.cz
**+420734646776**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 24 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 24 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | asfaltová | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte menší byt s dobrou dostupností centra a službami v okolí? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 24 m² v cihlovém domě na adrese Radyňská 2659/35 v Plzni na Slovanech.
Byt představuje praktickou volbu pro zájemce, kteří hledají kompaktní bydlení a ocení pohodlné cestování po městě i možnost vyřídit běžné nákupy pěšky.
Hlavní předností je poloha v zavedené městské čtvrti nedaleko Mikulášského náměstí. V okolí najdete obchody s potravinami, restaurace, kavárny a další každodenní služby. Dostupné jsou také lékárny, školy a školky.
Blízké tramvajové zastávky zajišťují pohodlné spojení s centrem i dalšími částmi Plzně. Výhodou je rovněž dostupnost hlavního vlakového nádraží, kterou ocení zejména ti, kdo pravidelně dojíždějí za prací nebo studiem.
Za odpočinkem můžete vyrazit směrem k řece Radbuze, kde se nabízejí procházky a projížďky na kole podél nábřeží. V dosahu je také kulturní areál DEPO2015 s pestrým programem a možnostmi trávení volného času.

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26154**

Bydlení v Radyňské ulici spojuje výhody městského života, dostupné dopravy a služeb v okolí.
Pro více informací o podmínkách pronájmu a sjednání prohlídky nás kontaktujte. Zálohy za vodu a topení činí 2.600 Kč / měsíc.
Provize RK 18.150 Kč.