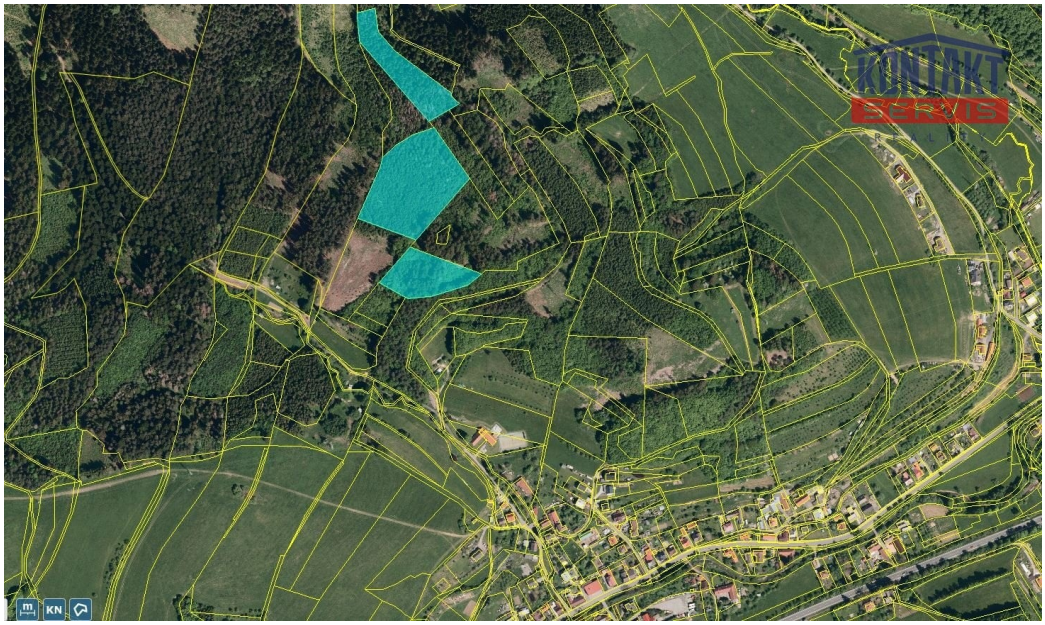
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-VŠ-8269**

Lesní pozemky u malebné obce Liptál (okres Vsetín)

Liptál, Liptál



339 000 Kč
za nemovitost

12,47 Kč/m2, včetně DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje
Veronika Šedivá
veronika.sediva@kontaktservis.cz
+420 739 439 207

Celková podlahová plocha	27178 m²	**Druh pozemku**	les

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme výjimečnou nabídku lesních pozemků v katastrálním území Liptál, okres Vsetín. Jedná se o celkem 27.178 m² lesních pozemků ve výlučném vlastnictví, které tvoří tři samostatné, ale blízko sebe situované funkční celky. Nabízené lesní pozemky se vyznačují výbornou schopností samoobnovy a rozmanitou druhovou skladbou. Dominantní zastoupení mají smrkové porosty, které jsou harmonicky doplněny příměsí břízy, modřínu, jedle, borovice, habru a vrby, když jednotlivé porosty disponují pestrou věkovou skladbou – 2 roky, 12, 17, 19, 32, 55 a 86 let, což zajišťuje dlouhodobou udržitelnost a kontinuální výnos. Celková dřevní zásoba činí 300 m³, z čehož přibližně 30 m³ je dle platného Lesního hospodářského plánu (LHP) vedeno jako mýtní, tedy připraveno k těžbě. To znamená možnost okamžitého výnosu pro nového majitele. Liptál je malebná obec nacházející se v srdci Valašska, obklopená krásnou přírodou Hostýnských a Vsetínských vrchů. Neváhejte a využijte této mimořádné příležitosti získat hodnotné lesní pozemky v krásné lokalitě Valašska. Jedná se o investici, která nejen uchová hodnotu Vašich prostředků, ale přinese Vám i radost z vlastnictví kousku české přírody. Kontaktujte nás!