Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00265**

Prodej družstevního bytu 1+1

Rimavské Soboty, Kolín II, Kolín



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lenka Bitrmanová
bitrmanova@topmaklerky.cz
+420 725 948 731

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	29 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pěkný, světlý byt s dispozicí 1+1 v družstevním vlastnictví. Bytová jednotka je umístěná v 5. nadzemním podlaží panelového bytového domu s výtahem.

Hlavní místnost poskytuje prostor pro obývací i spací část. V kuchyni je kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, trouba, digestoř, lednice) a menší jídelní stůl. V koupelně se zděným jádrem se nachází sprchový kout, umyvadlo s úložným prostorem a toaleta. K uložení věcí slouží vestavěná šatní skříň v chodbě. K jednotce také náleží sklepní kóje v suterénu domu.

V docházkové vzdálenosti najdete veškeré potřebné služby - supermarkety, školku, dětská hřiště, knihovnu, plavecký stadion, nemocnici atd. Zároveň je to blízko do přírody, k procházkám láká krásné prostředí rybníka Peklo nebo kolínské Vodárny.

Z nedaleké zastávky MHD se dostanete během pár minut do centra města i na vlakové a autobusové nádraží. Odtud vlakem do Prahy za 35 minut, do Pardubic za 20 minut.