finpos realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1071/RZ/8**

Pronájem bytu s balkonem 2+kk v Řepích

Skuteckého, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha



19 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Matěj Hahn
matej.hahn@rkfinpos.cz
777 132 626

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k pronájmu slunný byt 2+kk o celkové výměře 56 m2, z čehož 51 m2 tvoří podlahová plocha a 5 m2 balkon orientovaný na východ. Byt se nachází v cihlovém zatepleném domě, který byl postaven před 19 lety. Jednotka je umístěna v 6. nadzemním podlaží z 9, disponuje velkou předsíní, úložnou komorou, koupelnou s vanou a WC, ložnicí a prostorným obývacím pokojem s kuchyňskou linkou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel v domě. Kuchyňská linka je vybavena horkovzdušnou troubou, myčkou, indukční varnou deskou a kombinovanou lednicí s mrazákem.
Byt se pronajímá bez dalšího vybavení, v domě je k dispozici optický internet a na otevírání domu se používá čip a videotelefon. V blízkosti najdete vše, co potřebujete - obchody, služby, zdravotnická zařízení a veškerou občanskou vybavenost. Autobus staví přímo před domem a na tramvaj jsou to 3 minuty pěšky.

Vstupní náklady

Vratná kauce: 25 000,-Kč
První nájemné 19 900,-Kč
Poplatky a zálohy na služby vč. elektřiny: 5 000,-Kč
Provize RK: 24 990,-Kč + DPH