Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-130139AT**

Investiční pozemek s potenciálem budoucí výstavby – Velké Pavlovice

Velké Pavlovice, Velké Pavlovice



660 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexandr Tetur
alexandr.tetur@jrsreal.cz
+420 733 433 441

Celková podlahová plocha	1099 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Doprava	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji podíl o velikosti 1/2 na pozemku parc. č. 4641/75 v katastrálním území Velké Pavlovice. Celková výměra pozemku činí 2 199 m². Pozemek představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem do budoucna. V současné době není veden jako stavební, nachází se však na hranici zastavitelného území. Právě jeho poloha na okraji zastavitelného území a budoucí změny územního plánu z něj činí zajímavou příležitost pro investory, kteří hledají pozemek s dlouhodobým potenciálem. Velké Pavlovice nabízejí příjemné zázemí a dobrou občanskou vybavenost. Nachází se zde mateřská i základní škola, gymnázium, obchody s potravinami, restaurace a další služby potřebné pro každodenní život. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost, a to jak autobusovým, tak vlakovým spojením. Autem je možné pohodlně dojet do Hustopečí, Břeclavi i Brna. Město je zároveň známé svou vinařskou tradicí a krásným okolím jižní Moravy.