Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959865**

Prodej chalupy, Heřmanice, 178 m²

Heřmanice, Králíky



8 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zvercová Markéta
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	178 m²	**Užitná plocha**	178 m²
Plocha parcely	1447 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou chalupu o dispozici 4+kk a užitné ploše 178 m² v obci Heřmanice u Králík, nedaleko vyhledávaného horského střediska Dolní Morava. Nemovitost se nachází na oploceném pozemku o výměře 1 447 m². Dispozice zahrnuje tři ložnice, obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou a koupelnu s toaletou. Dům má dvě nadzemní podlaží, sklep a prostornou půdu s potenciálem dalšího využití za předpokladu splnění příslušných stavebních požadavků. K dispozici je také dílna a kůlna.
Vytápění zajišťují elektrická akumulační a krbová kamna, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na veřejný vodovod a elektřinu, odpady jsou svedeny do septiku.
Díky atraktivní poloze a krásné okolní přírodě je nemovitost vhodná jako chalupa k rekreaci, dům k trvalému bydlení i jako investiční příležitost s potenciálem pronájmu.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.