Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-00051**

Prodej bytu, 3+1, 73 m²

sídliště Vajgar, Jindřichův Hradec III, Jindřichův Hradec



3 890 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb.



Vyřizuje
Vojtěch Snížek
vojtechsnizek@email.cz
+420605193178

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha lodžie	3 m²	**Plocha sklepu**	1 m²
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 s lodžií v osobním vlastnictví na sídlišti Vajgar v Jindřichově Hradci. Bytová jednotka se nachází ve třetím patře osmipatrového panelového domu po revitalizaci s výtahem. Rekontsrukce bytového jádra proběhla asi před patnácti lety. V centrální části jednotky byla nově rozvedena elektřina v mědi a odpady s vodou v plastu. Zbylá část bytu je ve všech ohledech původní s velice dobrou údržbou. Nastěhování je možné ihned.