Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-450532**

Prodej bytu 2+1 o velikosti 61 m² se sklepem – Volary, sídliště Míru

Sídl. Míru, Volary



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Kasík
tomas.kasik@re-max.cz
+420776101330

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 o velikosti 61 m² se sklepem

Hledáte vlastní bydlení, zajímavou investiční příležitost nebo praktické zázemí v blízkosti německých hranic? Právě pro vás může být tato nabídka zajímavou volbou.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 61 m², který se nachází ve Volarech, v lokalitě sídliště Míru. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m², který poskytuje další úložný prostor.

Velkou předností je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází občanská vybavenost, která zajišťuje pohodlné

každodenní fungování. Volary navíc nabízejí výbornou polohu v rámci Šumavy a díky blízkosti německých hranic jsou zajímavým místem také pro ty, kteří pravidelně dojíždějí za prací do Německa.

Byt může být ideální volbou pro vlastní bydlení, ale také jako investice s potenciálem následného pronájmu.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice 2+1
Podlahová plocha 61 m²
Sklep o velikosti 2 m²
Dobrá lokalita s občanskou vybaveností
Blízkost německých hranic
Vhodné pro vlastní bydlení či investici

Pokud hledáte dostupné bydlení na Šumavě nebo zajímavou investiční příležitost, neváhejte mě kontaktovat.

Rád vám byt osobně představím na prohlídce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.