Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-997542**

Prodej stavebního pozemku 1 300 m² s projektovou dokumentací – Smržov

Smržov



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Vašata
jiri.vasata@rkevropa.cz
724806101

Celková podlahová plocha	1300 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro stavbu svého vysněného domu, kde si užijete klid, krásné výhledy a zároveň budete mít město na dosah?

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 300 m² v obci Smržov, která se nachází pouhých 15 km od Hradce Králové. Díky dobré dopravní dostupnosti se pohodlně dostanete do Hradce Králové za prací, nákupy i veškerými službami, přičemž doma si můžete užívat příjemné a klidné prostředí mimo ruch města.

Pozemek má praktický obdélníkový tvar a nabízí krásné výhledy do okolní krajiny. Velkou výhodou je také projektová dokumentace na rodinný dům, která vám usnadní cestu k realizaci vašeho nového bydlení.

Inženýrské sítě: voda a elektřina jsou na hranici pozemku. Kanalizaci je nutné řešit čističkou odpadních vod (ČOV).

Hlavní přednosti:
- Pozemek o rozloze 1 300 m²
- Obdélníkový tvar
- Projektová dokumentace na rodinný dům
- Krásné výhledy do okolní krajiny
- Elektřina a voda na hranici pozemku
- Pouze 15 km od Hradce Králové
- Klidné bydlení s dobrou dostupností města

Spojení klidného bydlení v příjemném prostředí s pohodlnou dostupností Hradce Králové. Místo, kde může začít váš nový příběh.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.