Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15732**

Prodej bytu 2+kk 52 m2 Golem, Albánie



118 000 EUR
za nemovitost

118.000 euro



Vyřizuje
Jan Teleki
j.teleki@email.cz
+420 773999243

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	52 m²
Celková podlahová plocha	52 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15732**

Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní plně vybavený apartmán (52 m2) v prestižním hotelovém resortu Golem

Hledáte výjimečnou investici nebo dokonalé místo pro své vlastní rekreace u moře? Nabízíme k prodeji/pronájmu stylový a moderně zařízený apartmán o celkové ploše 52 m2, který se nachází ve 4. patře prestižního a nového hotelového resortu v oblíbené lokalitě Golem.

O nemovitosti:

Dispozice a plocha: 52 m2, chytře řešený prostor s důrazem na pohodlí a estetiku.
Patro: 4. nadzemní podlaží (zajišťující klid a příjemný výhled).
Orientace: Severní orientace, která je během horkých letních měsíců velmi příjemná a zaručuje optimální vnitřní klima bez přehřívání.
Vybavení: Apartmán se nabízí kompletně vybavený moderním a elegantním nábytkem na míru, včetně vestavěného kuchyňského koutu se spotřebiči, pohodlné manželské postele, obývacího koutu s TV, úložných prostor i venkovního posezení na balkóně.

Vybavení resortu a komfort:
Exkluzivní rezidenční komplex disponuje hned dvěma bazény pro dokonalý relax.
Reprezentativní společné prostory luxusní vstupní lobby, chodby s mramorovým obkladem a moderní výtah.
Vysoký standard stavby a nadčasová architektura celého objektu.

Lokalita:
Golem je vyhledávanou destinací s krásnými plážemi, skvělou občanskou vybaveností, restauracemi a kavárnami. Místo je ideální jak pro vlastní prázdninový pobyt, tak jako vysoce rentabilní investice na krádkodobý či dlouhodobý pronájem.

Jelikož v Albánii žijeme, pomůžeme vám s celým procesem koupě nemovitosti bezpečně a bez stresu.
Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.
Pro více informací, zaslání kompletní fotodokumentace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!