Prodej – Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-171 EX 00398/26-064**

Byt 2+1, Moravská Ostrava

Petra Křičky, Ostrava



2 120 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytový dům je situován v Ostravě, místní části Moravská Ostrava, na ulici Petra Křičky, ve stávající obytné zástavbě. V okolí je občanská vybavenost - základní a mateřské školy, obchody, restaurace, dům kultury, divadlo apod. Přístup
k nemovitosti je zajištěn po zpevněné asfaltové komunikaci. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě.

Bytová jednotka č. 2705/12 má dispoziční uspořádání 2+1 a je umístěna v 4.NP bytového domu č.p. 2705 v Ostravě. Dům je podsklepený, má 4 nadzemní podlaží a plochou střechu. Konstrukčně je dům proveden jako panelový montovaný s dodatečným kontaktním zateplovacím systémem. Bytová jednotka v bytovém domě je vymezená podle zákona č. 72/1994 Sb., a je běžně užívána v souladu s právním stavem v KN. Byt obsahuje zádveří, koupelnu, WC, kuchyni, balkón a 2 pokoje. K bytu patří sklep umístěný v 1.PP.