**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-11836**

# Pronájem bytu 2+kk, 43m2, ul. Vlachova, Praha 5 - Stodůlky, metro B Stodůlky, po rekonstrukci

Vlachova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



## 23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: 2 000 Kč/na 1os., 3.500 Kč/pro 2 osoby. Internet je k dispozici za 500 Kč měsíčně. Elektřina na nájemce. Kauce 2x nájem + provize RK.



Vyřizuje
**Helena Kučerová**
kucerova@donnareality.cz
**775509593**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 43 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 43 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | družstevní |
| **Plocha sklepu** | 4 m² | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, o ploše 43m2, ve 4. patře panelového domu s výtahem, ulice Vlachova, Praha 5 - Stodůlky, nedaleko stanice metra B.
Byt tvoří předsíň s bezpečnostními dveřmi, botníkem a prostornou šatní skříní, samostatná ložnice, obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s WC.
Koupelna s toaletou mají podlahové vytápění a je zde možnost připojení pračky i sušičky.
Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, vestavnou troubou, digestoří a

myčkou nádobí.
Okna jsou plastová a doplněná plisé i venkovními žaluziemi.
K bytu náleží sklepní kóje.
Volný ihned.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.