Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658661**

Pronájem bytu, 75 m2, Důlce, Ústí nad Labem

Důlce, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Helena Dlouhá Škutová
hdlouha@dumrealit.cz
775 222 382

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	75 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, Ústí nad Labem, 5. patro, výhled do zeleně
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zachovalý byt 3+1 v cihlovém domě v Ústí nad Labem. Byt se nachází v 5. patře, nabízí klidný výhled do zeleně a je volný k okamžitému nastěhování.

Informace o bytu
Dispozice 3+1, cihlová zástavba
5.patro, bez balkónu
Zachovalý stav, ihned k nastěhování
Výhled do zeleně
Dlouhodobý pronájem

Parkování
Možnost pronájmu garáže za domem za 2 500 Kč měsíčně

Finanční podmínky

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658661**

Nájemné: 15 000 Kč měsíčně
Zálohy na energie a služby: 4 500 Kč měsíčně
Kauce: 15 000 Kč
Provize RK: 15 000 Kč

Požadavky majitele
Bezdlužnost
Doložení pracovní smlouvy

Prohlídky jsou možné kdykoliv po telefonické dohodě. V případě zájmu mě kontaktujte na [telefon / e-mail].

Před zveřejněním si prosím ověřte pár věcí:

Provize: napsal jsem ji jako 15 000 Kč. Pokud „+ nájem“ znamená, že nájemník při podpisu platí první nájem, kauci i provizi, doplním větu o počáteční platbě.
Pracovní smlouva: nebylo mi jasné, jestli jde o „platnou“ nebo „min. na dobu určitou/neurčitou“. Upravím podle potřeby.
Chybí údaje, které servery často vyžadují: výměra v m², zda je ve domě výtah, vybavení (nezařízený/zařízený), energetický štítek PENB a konkrétní ulice nebo čtvrť. Ev. číslo: 658047.