Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-996815**

Pronájem moderního bytu ve vile v Průhonicích, Františka Zemana,

Františka Zemana, Průhonice



69 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Satar
martin@tide.cz
+420 602 322 230

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	175 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné	**Druh bytu**	Byt v rodinném domě
Výška stropu	3 m	**Plocha balkonu**	16 m²
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní nezařízený byt 4+kk o rozloze 175 m2 v 1.patře vily je situován v blízkosti Průhonického náměstí. Tento prostorný byt nabízí 2 ložnice, velký obývací pokoj s přímým vstupem na balkon o rozloze 16 m2, moderní, plně vybavenou kuchyň, 2 koupelny, pracovnu a otevřenou galerii se střešními okny a klimatizací. Součástí bytu jsou vestavěné skříně, bezpečnostní venkovní žaluzie, dřevěné podlahy, velká francouzská okna, alarm s připojením k PCO. K bytu náleží prostorný sklep cca 30 m2 a 1 zastřešené parkovací stání na pozemku domu. K užívání je krásná, automaticky zavlažovaná, udržovaná zahrada. Průhonice patří k nejatraktivnějším příměstským lokalitám a nabízí klidné a bezpečné bydlení poblíž přírody s pohodlím velkoměsta. Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. PENB třída B. Volný od ledna 2027.