Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26055**

Pronájem bytu 1+1 s komorou a lodžií na ul. Zeyerova

Zeyerova, Hodolany, Olomouc



9 500 Kč

za měsíc

+ záloha na vodu 500 kč/os/měs., + plyn a elektřina přepisem na nájemníka



Vyřizuje
Libuše Dostálová
dostalova@ldreality.cz
+420 777040547

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; MHD; autobus
Topení	Lokální - plynové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 s lodžií a komorou v cihlovém domě na ulici Zeyerova s výměrou cca 40 m2. Byt je umístěn v 1.patře bytového domu bez výtahu, má plastová okna, v pokoji jsou původní parkety, v kuchyni a chodbě lino. Topení je samostatné plynové, ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. V koupelně se nachází vana, WC je zvlášť. Z kuchyně je vstup na balkon. Byt se bude pronajímat nezařízený nábytkem, součástí kuchyně je kuchyňská linka a kombinovaný sporák. Dům je zateplený se zánovní fasádou. Velkou výhodou bytu je jeho umístění v blízkosti Hlavního nádraží, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností s dobrou dostupností do centra. Volný od 1.12. Cena je uvedena bez zálohy na vodu ve výši 500 Kč/měs/osobu, plyn a elektřinu si nový nájemník napíše na své jméno. Jistota 2 nájmy, provize 1 nájem. PENB G nebyl dodán.