Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-146765-1**

Pronájem bytu 2+kk 62 m², Praha - Vyšehrad, kompletně vybavený

Vratislavova, Praha 2, Vyšehrad, Praha



30 000 Kč
za měsíc

Poplatky 2 000 Kč + 600 Kč/voda/osoba + elektřina



Vyřizuje
Cagan Zah
cagan.zah@engelvoelkers.com
+420 603 560 678

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně zařízený byt 2+KK o užitné ploše 62 m², situovaný v nově zrekonstruovaném domě pod Vyšehradem, v blízkosti Vltavy. Výborná dopravní dostupnost – tramvají jednu zastávku na metro Palackého náměstí.

Byt se skládá z chodby, obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice a koupelny. K bytu náleží také sklepní kóje v 1. PP. Dům má nový výtah.

Byt je vybaven ve vysokém standardu:
kuchyň Schüller se spotřebiči (trouba, varná deska, mikrovlnka, lednice, myčka, digestoř, drtič odpadu)
pračka a sušička
koupelna Villeroy & Boch, baterie Hansgrohe
dubové masivní parkety
bezpečnostní vstupní dveře
videotelefon, TV/SAT a internetové rozvody
kompletní nábytek v obývacím pokoji i ložnici
individuální plynové vytápění a měření energií

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-146765-1**

Poplatky: 2 600 Kč/měsíc + elektřina a plyn dle skutečné spotřeby
Jistota: 2 měsíční nájmy
Atraktivní lokalita v bezprostřední blízkosti Vyšehradu a Vltavy, s výbornou dostupností do centra Prahy.