# Pronájem atypického loftu 1+kk, 40 m² + galerie 20 m² v SOHO Holešovice

V háji, Praha 7, Holešovice, Praha




**26 000 Kč**
za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč



Vyřizuje
**Cagan Zah**
cagan.zah@engelvoelkers.com
**+420 603 560 678**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Bezbariérový byt** | ano | **Dispozice bytu** | 2+kk |
| **Číslo podlaží v domě** | 1 | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Celková podlahová plocha** | 40 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | ano | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Od 1. října nabízíme k pronájmu velmi světlý a slunný industriální loft 1+kk o velikosti 40 m² + galerie 20 m² v moderní rezidenci SOHO v Holešovicích.

Byt se nachází v přízemí, vstup je z klidné strany vnitrobloku a k bytu náleží terasa. Dispozici tvoří jedna velká obytná místnost, technická místnost a koupelna se sprchou a bidetem. Galerie může sloužit jako ložnice, spací patro nebo pracovna.

Byt je částečně vybavený – k dispozici je pračka, myčka, trouba, mikrovlnná trouba a lednice. Nechybí hliníková okna a automatické žaluzie.

Rezidence SOHO nabízí skvělé zázemí – fitness club Form Factory, pekárny, kavárny a další služby. Holešovice jsou příjemná a rychle se rozvíjející lokalita s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra.