Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11834**

Pronájem bytu 2+kk/T 50m², ul. Střížkovská, Praha 9 - Střížkov, novostavba, 2x parkovací stání,

Střížkovská, Praha 8, Praha



34 500 Kč
za měsíc

+ záloha na poplatky: 5.345 Kč/pro 2 osoby včetně energií a internetu. Kauce: 39 845 Kč + provize RK.



Vyřizuje
Helena Kučerová
kucerova@donnareality.cz
775509593

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	11	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	23 m²	**Vybaveno**	ano
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně vybavený byt 2+kk, o ploše 50m², v přízemí v novostavbě Rezidence Plazza Střížkov, ulice Střížkovská, Praha 9.
Byt s bezbariérovým přístupem, je připraven k nastěhování.
Velkou předností bytu je vlastní venkovní prostor. Ten tvoří terasa s předzahrádkou o ploše 18m² a navazující část o přibližné výměře 5m².
Prostor nabízí příjemné místo k posezení, relaxaci nebo grilování a zároveň poskytuje dostatek soukromí.
Součástí pronájmu je kompletní kuchyňská linka se spotřebiči Siemens, vestavěné skříně, samostatná šatna, kvalitní postel, kožená polohovací sedací souprava, dvě televize, pračka a klimatizace.
V koupelně je sprchový kout a toaleta. Doplňky a květiny na fotkách nejsou součástí nájmu.
K bytu náleží také dvě parkovací stání, která jsou v ceně nájmu.
Rezidence je moderní a udržovaná, s výtahem a podzemními garážemi.
V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost a stanice metra C Střížkov je v krátké pěší vzdálenosti.
Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.