Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-0600**

K pronájmu, nezařízený byt 2kk, Stodůlky

Běhounkova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



15 500 Kč
za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje
Markéta Mcclellan
marketa@aspektreality.cz
+420 770 666 414

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	46 m²
Celková podlahová plocha	46 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt o velikosti 2 + kk, nacházející se v druhém patře panelového domu v ulici Běhounkova, v části obce Stodůlky, v obci Praha, okres Praha 5. Byt disponuje obývací místností s kuchyňským koutem vybaveným sklokeramickou deskou, vestavnou troubou a myčkou. Koupelna je vybavena vanou a WC. Pračka není k dispozici. Celková podlahová plocha činí 46 m². Byt se nachází ve 12-podlažním domě s výtahem. Ústřední dálkové topení. Klidné bydlení s perfektní občanskou vybaveností, v blízkosti metra B Hůrka. Nájemné činí 15 500 Kč, záloha na služby je 5 500 Kč pro 1 osobu, včetně topení a teplé vody, pro 2 osoby činí 6 400 Kč (navýšeno o spotřebu studené a teplé vody). Elektřina je hrazena nájemcem. Požadovaná vratná kauce činí 20 000 Kč. Provize 13.000 Kč. K dispozici od ledna 2027.