Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10641**

Louka, prodej, Sedliště, Vyskytná, Pelhřimov

Sedliště, Vyskytná



355 694 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149

Celková podlahová plocha	5737 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Sedliště u Častonína (obec Vyskytná, okres Pelhřimov) nabízím k prodeji dva pozemky ve výlučném vlastnictví, které se nacházejí přímo u stávající zástavby obce.

JEDINEČNOST POZEMKŮ
-> poloha přímo u zástavby obce - zajímavý potenciál jiného než zemědělského využití
-> zajištěný přístup - důležitá výhoda pro současné i případné budoucí využití
-> výlučné vlastnictví - oba pozemky v plném vlastnictví
-> krátká výpovědní lhůta v návrhu pachtovní smlouvy - 1 rok
-> pozemky v rovině - příznivý terén pro využití pozemků
-> zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodné pro obhospodařování
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků

Katastrální území Sedliště u Častonína, celková výměra 5 737 m2
-> parc. č. 302/1, 306 (LV 146)

Největší předností nabídky je jejich poloha bezprostředně u stávající zástavby obce. V kombinaci se zajištěným přístupem představují zajímavou příležitost nejen pro zemědělské využití, ale také pro dlouhodobou investici s potenciálem budoucí změny využití pozemků.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.