Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92347**

Pronájem, rodinný dům 4+1, 886 m2, Dýšina, ul. Za Farou

Za Farou, Dýšina



32 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	82 m²
Plocha parcely	886 m²	**Plocha zahrady**	804 m²
Užitná plocha	130 m²	**Ostatní**	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na pronájem dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+1 v oblíbené obci Dýšina u Plzně. Dům disponuje užitnou plochou 130 m², prostornou zahradou, garáží a dalším parkovacím místem přímo před garáží. Je ideální volbou pro rodinu, která hledá pohodlné bydlení v příjemném prostředí kousek od Plzně.

Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj s jídelnou, který nabízí dostatek prostoru pro každodenní rodinný život. Na něj navazuje samostatná kuchyně se spíží, technická místnost, samostatné WC a vstup na terasu. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení působí celý obytný prostor vzdušně a prakticky. V podkroví se nachází tři samostatné pokoje, dále je zde prostorná koupelna s WC a balkon přístupný z pokojů. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Dům je napojen na elektřinu, plyn, veřejný vodovod i kanalizaci. Zahrada kolem domu nabízí díky vrostlým stromům dostatek soukromí.

Obec Dýšina nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti Plzně a dálnice D5. Jezdí sem MHD a najdeme tady kompletní občanskou vybavenost jako je mateřská a základní škola, obchody, restaurace, poštu i sportovní areály. V obci je pak také vyhlášené golfové hřiště.

Nájemné je 32.000,- Kč + poplatky, vratná kauce je ve výši dvou nájmů a provize RK je 1 nájemné + DPH. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.