Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452147**

Byt 2+kk v Plzni v novostavbě

Lidická, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



15 000 Kč
za měsíc

+ 3000 Kč záloha na služby + el., kauce 18000 Kč



Vyřizuje
Tomáš Pulec
tomas.pulec@re-max.cz
+420603539074

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	14 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s dispozicí 2+kk o výměře cca 50 m2 se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem v Plzni Na Mikulce v ul. Lidická.
K bytu náleží terasa (14 m2) a je orientován na jihovýchodní stranu. Byt je částečně vybaven nábytkem, moderní kuchyňská linka je s el. sklokeramickou varnou deskou a el. multifunkční troubou.
(Poznámka k fotografiím - ložnice je aktuálně bez nábytku a v obývacím pokoji není stolek s barovými židlemi, lednice).
V koupelně je sprchový kout a toaleta. K dispozici je sklep a lze využívat parkovací stání před domem.
V okolí domu je veškerá občanská vybavenost a byt je vhodný pro jednu osobu, případně pár.
Kauce činí 18.000 Kč, měsíční záloha na energie a služby je 3.000 Kč a odběr el. energie si převede nájemce na sebe. Provize RK je 15.000 Kč + 21 % DPH.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.