ProFinReal
POJIŠTĚNÍ • FINANCOVÁNÍ • REALITY

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00119**

Nájem bytu 2kk

Havlíčkova, Roudnice nad Labem



12 800 Kč
za měsíc

nájemné



Vyřizuje
Šárka Šebková
ssebkova@profinreal.cz
+420602393072

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	42 m²
Celková podlahová plocha	42 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem bytu 2kk v bytovém domě. Jednotka o velikosti 42 m2 se nachází v přízemí s výhledem do ulice. Ze vstupní chodby domu se vchází vlevo do pokoje, rovně do koupelny a vpravo, do pokoje s kuchyňským koutem, za tím se ještě nachází technická místnost. Vybavení kuchyňského koutu: kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vybavení koupelny: sprchový kout, umyvadlo, toaleta, el. žebřík. Topení v bytě je podlahové, s plynovým kotlem, voda je ohřívána také plynovým kotlem. V bytě je lokální rekuperace. K dispozici je internetové připojení za poplatek. Byt má intercom, poštovní schránku a zvonek z ulice. Měsíční nájemné činí 12 800 Kč a zálohy na energie jsou 2.800 Kč. Kauce je ve výši dvou nájmů a provize RK ve výši jednoho nájemného.
Naproti bytu se nachází malé dětské hřiště, nedaleko je restaurace a cyklostezka podél řeky Labe. Vlakové nádraží je ve vzdálenosti 900 m, centrum města ve vzdálenosti 900 m. Parkování je možné na ulici před domem(zóna B). Více informací vám poskytneme v RK.