Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91335**

Prodej, byty/2+1, 60.8 m2, Oblá 359/31, 63400 Brno, Brno-město [ID 91335]

Oblá, Brno-Nový Lískovec, Brno



6 363 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	60.8 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 na ulici Oblá v Brně, s celkovou plochou 60,8 m², z čehož podlahová plocha bytu činí 56,6 m² a lodžie má výměru 4,2 m².

Byt zaujme především otevřeným výhledem na město a díky vzdušnému uspořádání a příjemnému množství denního světla nabízí ideální základ pro vytvoření domova podle vlastních představ.

Byt disponuje dvěma prostornými pokoji, samostatnou šatnou, kuchyní s jídelním koutem, koupelnou s vanou a toaletou. K bytu náleží také lodžie, sklepní prostor a v bytovém domě je k dispozici společná kočárkárna.

Nemovitost se nachází v původním stavu, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Velkým benefitem je zejména výhled na Brno, který zůstává téměř ničím nerušený a dodává bytu jedinečnou atmosféru.

Pokud hledáte byt s potenciálem, dostatkem prostoru a výhledem, který jen tak neomrzí, může být tato nabídka právě pro Vás.

Prvních 5 fotografií v inzerátu představuje vizualizace možného budoucího vzhledu interiéru.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt představíme osobně.